

MEMBROS	CONSELHEIROS DO CA E DIRIGENTES DO IPRESP.
DATA REUNIÃO	30/08/2023
HORA INÍCIO	09:30h
LOCAL	Sede do IPRESP
PAUTA	Abertura da reunião; apresentação do resultado da avaliação dos imóveis do IPRESP realizada por perito avaliador; definição dos imóveis do IPRESP para leilão; reforma da previdência.
PARTICIPANTES PRESENTES	Adeline Poleza, Christa Juliane Harbs, Fabiane A. Tomelin Campão, Denise Coelho de Souza Heimoski Ribeiro, Laurita De Oliveira Ellwanger Veiga, Maria Donatila Batista, Maurício Köche, Moisés Alcelino Constâncio, Rosani Cesário Pereira e Silvana Dallagnol.
CONVIDADOS PRESENTES	Maurício Köche (procurador jurídico do IPRESP)

**DELIBERAÇÕES**

Aos trinta dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e três, às 09:30h (nove horas e trinta minutos), na sala de reuniões da sede do IPRESP, Balneário Piçarras/SC, sito a Avenida Emanuel Pinto, nº 1962, sala 01, reuniram-se em sessão extraordinária, os membros da diretoria, os membros do Conselho Administrativo e o procurador jurídico do IPRESP, o Sr. Maurício Köche. Os membros presentes, Adeline Poleza, Christa Juliane Harbs, Fabiane A. Tomelin Campão, Denise Coelho de Souza Heimoski Ribeiro, Laurita de Oliveira Ellwanger Veiga, Maria Donatila Batista, Maurício Köche, Moisés Alcelino Constâncio, Rosani Cesário Pereira e Silvana Dallagnol. A presidente, a Sra. Rosani, abriu a reunião cumprimentando os membros presentes e apresentou os resultados da avaliação dos imóveis do instituto, realizada por perito avaliador, sendo que o patrimônio do Instituto passou a ser avaliado de pouco mais de 9 milhões para quase 19 milhões de reais em ativos. A diretora financeira e administrativa, sra. Denise, apresentou as plantas das quadras onde o instituto possui lotes, para ciência dos conselheiros referente a localização geográfica dos mesmos. A presidente informou ao conselho que a intenção é fazer leilão de todos os imóveis do instituto, com exceção da edificação localizada na rua Alexandre Guilherme Figueiredo, nº 68 (imóvel locado para a secretaria de saúde) e área localizada às margens da Rodovia SC 414 (variante), pela perspectiva futura de valorização desses imóveis. Ademais, comunicou ainda que o executivo analisou os imóveis do instituto destinados ao leilão e informou que não há interesse por parte da prefeitura. Após resposta do gabinete, a relação dos imóveis sugeridos para leilão foi submetida ao conselho administrativo, sendo aprovado o leilão dos imóveis do instituto por unanimidade, que na sequência, seguirá para aprovação da câmara de vereadores. A presidente destacou, que o leilão desses lotes se faz necessário, tendo em vista que é muito difícil para o instituto a fiscalização dos imóveis contra a invasão, o que tem ocorrido com certa frequência, além de não ser objeto do instituto, a exploração imobiliária, e que os valores arrecadados com o leilão serão aplicados em fundos de investimentos. Ato contínuo, a presidente relatou a necessidade de partilhar com os conselheiros, informações sobre a reforma da previdência municipal, medida necessária para redução do déficit atuarial do instituto. Nesse sentido, a presidente comunicou que a comissão da reforma da previdência já tem uma definição sobre o cenário mais adequado para a reforma, e que, após apresentar a proposta da reforma para o prefeito e seu secretário de administração, esses informaram que gostariam de enviar a proposta para o legislativo somente após as eleições de 2024, em virtude do desgaste político que isso pode acarretar. A presidente então, relatou que a reforma da previdência não contempla o servidor que se aposentará nos próximos cinco anos (para esses servidores, continuam as mesmas regras atuais), para os demais, haverá regras de transição por pontuação ou pedágio, e que somente os que ingressarem no serviço público após a aprovação da lei, é que serão atingidos pelas mesmas regras da EC 103/2019. A presidente relatou ainda sua preocupação com PEC 38/203 protocolada pela Confederação Nacional de Municípios - CNM, na câmara dos deputados, que prevê a adoção das mesmas



regras da reforma previdenciária federal (EC 103/2019) para os RPPS que ainda não implantaram sua reforma da previdência, a partir da sua aprovação. Dessa maneira, a presidente pediu que os conselheiros ajudem na conscientização do executivo, na importância de aprovar a reforma municipal o mais breve possível, antes que o projeto proposto pela CNM seja aprovado e prejudique ainda mais os servidores. O procurador jurídico do IPRESP reforçou a preocupação em aprovar a reforma da previdência municipal antes que isso ocorra. E como nada mais tinha a tratar, eu Denise Coelho de Souza Heimoski Ribeiro, diretora financeira e administrativa, juntamente com a presidente do instituto, Sra Rosani Cesário Pereira, demos por encerrada a presente ata, para que surta os seus efeitos legais e jurídicos.

Balneário Piçarras, 30 de agosto de 2023.

**PARTICIPANTES**

ADELINE  
POLEZA:70428360  
904  
Assinado de forma digital por  
ADELINE POLEZA:70428360904  
Dados: 2023.09.14 11:51:40  
-03'00'

Adeline Poleza  
Presidente Conselho Adm.

Laurita de O. E. Veiga  
Vice-Presidente do Conselho Adm.

Fabiane A. Tomelin Campão  
Secretária Conselho Adm.

gov.br  
CHRISTA JULIANE HARBS  
Data: 04/09/2023 15:34:20-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Christa Juliane Har  
Membro Conselho Adm.

Maurício Köche  
Procurador jurídico IPRESP

ROSANI  
CESARIO  
PEREIRA:5  
763809890  
0  
Assinado de forma digital por  
ROSANI CESARIO  
PEREIRA:5763809  
8900  
Dados:  
2023.09.04  
16:19:26 -03'00'

Rosani Cesário Pereira  
Presidente IPRESP e membro Conselho  
Adm.

SILVANA  
DALLAGNOL:2  
03346047962  
Assinado de forma digital  
por SILVANA  
DALLAGNOL:0334604796  
Dados: 2023.09.04  
17:20:20 -03'00'

Silvana Dallagnol  
Membro Conselho Adm.

MOISES  
ALCELINO  
CONSTANCIO:591  
68458169991  
Assinado de forma  
digital por MOISES  
ALCELINO  
CONSTANCIO:68458169  
9991  
Dados: 2023.09.04  
17:20:54 -03'00'

Moises Alcelino Constâncio  
Membro Conselho Adm.

gov.br  
MARIA DONATILA BATISTA  
Data: 06/09/2023 09:35:49-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Maria Donatila Batista  
Membro Conselho

DENISE COELHO DE  
SOUZA HEIMOSKI  
RIBEIRO:0341835498  
0  
Assinado de forma digital por  
DENISE COELHO DE SOUZA  
HEIMOSKI RIBEIRO:0341835498  
Dados: 2023.09.04 15:42:59 -03'00'

Denise Coelho Heimoski  
Diretora Financeira e Adm. IPRESP

